

Össjödalsens samfällighetsförening

Ossjodalens.se | org. 717901–9224 | bg: 5063–9087

Styrelsens proposition No 1/2025.

SLITAGEAVGIFT

Bakgrund

Varje enskild belastning på en väg bidrar i större eller mindre utsträckning till dess nedbrytning. En väg som utsätts för hög belastning av tung trafik bryts ner fortare, den tunga trafiken har en mycket stor inverkan på det som benämns utmattningsskador, dvs. effekter på själva vägkroppen. Den klassiska modellen för att beskriva nedbrytningen av vägar är den så kallade 4-potensregeln. Om man jämför ett fordon med 10 tons axeltryck med ett fordon med 1 tons axeltryck, så medför 10-tonsfordonet 10 000 gånger större utmattningsskada än fordonet med 1 tons axeltryck. Tung trafik på vägarna leder till en snabbare skadeutveckling och nedbrytning av hela vägkonstruktionen.

Motivering

Ägare till fastighet som ingår i en vägsamfällighet kan tillfälligt behöva använda den samfälliga vägen i större omfattning än som svarar mot det andelstal för vägens drift som fastigheten tilldelats vid lantmäteriförrättning, det kan vara pågående byggnadsarbeten eller annat anläggningsarbete som medför utökad transportbehov.

Transporter som leder till slitageavgift omfattar till exempel: timmertransporter, grustransporter, byggmaterial eller husleveranser, grävmaskiner och eller andra fordon för markbearbetning oberoende om de kör av egen maskin eller lastade på släp, eller andra transporter som inte omfattar dagligt bruk av vägen enligt lantmäteriets förrättningsbeslut.

Fastighetsägarens utökade transportbehov leder till onormalt slitage eller skador på vägen. Slitageersättning är för att åstadkomma en mer rättvis fördelning av vägens driftkostnader.

Förslag

Styrelsen föreslår att årsmötet lämnar bifall till följande förslag.

Föreningen inför en slitageavgift när fastighetsägaren beställer en transporter med tung trafik. Med tung trafik avses en lastbil som har en totalvikt som överstiger 3,5 ton.

Ersättningen avser endast täcka slitage. Om transporten till fastigheten därutöver orsakar skador på vägen ska fastighetens ägare betala ersättning för skadan baserat på merkostnaden för att åtgärda faktisk skada. Även om en entreprenör eller åkare anlitas för transporterna är det fastighetsägaren som är ersättningsskyldig gentemot föreningen för slitage och skador. Fastighetsägaren kan alltså inte freda sig från kravet genom att överlåta ansvar på transportören.

Slitageavgiften för GA:80 beräknas enligt följande, för fastigheter med

- väglängd 0,5 km till 100 kr per transport
- väglängd 1,0 km till 200 kr per transport,
- väglängd 1,5 km till 300 kr per transport,
- väglängd 2,0 km till 400 kr per transport.

Väglängden för respektive fastighet baseras på förätningsbeslutets vägsträcka och zonindelning. Slitageavgift betalas av fastighetsägaren innan transporter genomförts till föreningens bankgiro 5063–9087. Fastighetsägare som inte har betalt slitageavgift för utförda transporten kommer att debiteras en avgift på 1 000 kronor.

Vid nybyggnation av hus för permanent boende eller vid nybyggnad av fritidshus utgår en avgift enligt överenskommelse med styrelsen.

Undantaget är samhällsnyttiga transporter såsom till exempel utryckningsfordon, sophämtning, väghållningsfordon eller livsmedelstransporter. Slitageavgift omfattar inte heller varuleveranser eller busstrafik till Walles Fjällhotell, Kariknallen eller Fjällbäcken Lodge då detta redan ingår i andelstalet för dessa fastigheter.

Regeln kan endast ändras efter beslut vid ett årsmöte. Ovanstående regel ska finnas tillgänglig på föreningens webb. Alla fastighetsägare informeras om regeln via mejl senast fyra veckor efter beslut om regeln fattats.