

# Protokoll från Föreningsstämma 2019

## Össjödalen's samfällighetsförening

Plats: Bruksvallsliden

Tid: 2019-04-23

1. Stämmans öppnande
2. Fastställelse av röstlängd.  
Stämman bifaller närvarolistan som röstlängd.
3. Godkännande av kallelse.
4. Godkännande av dagordning.
5. Val av mötesfunktionärer  
Ordförande: Nils-Otto Ahnfelt  
Sekreterare: Karin Lind  
Justerare 1: Jörgen Myhr  
Justerare 2: Mathias Abrahamsson  
Rösträknare: Samma som justerare
6. Förvaltningsberättelse 2018, se bilaga 1, föredras av Nils-Otto och godkännes av stämman.  
Lantmäteriets förrättning avslutades 2019-04-11 och inga överklaganden inkom.
7. Ekonomisk berättelse, se bilaga 2, föredras av Marie Klockervold.
8. Revisorns berättelse, se bilaga 3.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen bifalles av mötet.
10. Kostnadsersättning till styrelse, revisorer, valberedning och vägfogde, anges per person enligt nedan.  
Ordförande samt sekreterare 3 000 kr  
Övriga ledamöter 700 kr  
Vägfogde 2 000 kr  
Valberedning 1 000 kr  
Suppleant 500 kr
11. Framställning från styrelsen. Motioner från röstberättigade medlemmar senast inkomna under januari månad:  
Inga motioner har inkommit inom utsatt tid.

12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt framläggande och godkännande av debiteringslängd.

Årsavgift på 0 kr. Förslaget godtas av mötet.

13. Val av:

- a) Styrelsens ordförande: Nils-Otto Ahnfelt
- b) Styrelse: Karin Lind, Hans Frölander, Gabriella Nilsson samt Tobias Myhr
- c) Suppleanter i styrelsen för en tid av ett år: Li Södrén, Karin Piscator och Leif Jacobsson
- d) Revisor: Birgitta Myhr
- e) Revisor suppleant: Kicki Myhr
- f) Vägfogde: Per-Erik Erhardsson
- g) Valberedningen för en tid av ett år: Marie Klockervold (sammankallande) samt Mathias Abrahamsson

14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt:

Anslås på ICASigMyhr.

15. Övriga frågor.

- Debiteringslängden är framlagd för stämmomöten.
- Mats från BraFjäll informerar om nuvarande läget och framtida möjligheter.

16. Extra årsmöte kommer att utlysas, preliminärt 2019-08-03 kl. 16:00 på Bruksvallasliden.

Vid protokollet, Karin Lind.

Justerare:



Jörgen Myhr



Mathias Abrahamsson

## Förvaltningsberättelse 2018

Styrelsen för Össjödalen Samfällighetsförening lämnar följande förvaltningsberättelse för år 2018. Styrelsen har haft följande sammansättning under året: Ordförande: Nils-Otto Ahnfelt, Vice ordförande: Magnus Myhr, Sekreterare: Karin Lind. Ledamöterna Marie Klockervold och Jörgen Myhr. Kassör: Marie Klockervold. Suppleanter: Li Söderén, Leif Jacobsson och Ingrid Piscator. Revisorer: Birgitta Myhr och Revisorssuppleant Kicki Myhr. Valberedning: Mattias Abrahamsson (sammanställande) samt Per-Erik Erhardsson. Vägfogde Per-Erik Erhardsson. Revisor: Birgitta Myhr samt revisorssuppleant Kicki Myhr.

Styrelsen har haft ett konstituerande, ett styrelsemöte i samband med Lantmäteriets förslag till beslut i form av ett telefonmöte samt ett styrelsemöte i mars 2019. Därutöver har kontakter skett med hjälp av telefon, e-post och brev särskilt mellan ordförande och kassör.

Vid det konstituerande mötet beslutades att samfälligheten tecknas av två styrelseledamöter i förening.

Össjödalen samfällighetsförening har under verksamhetsåret 2018 åstadkommit följande:

1. **Genomfört fortsatt underhåll** av vägen upp till Walles.
2. **Frågan om Allmän väg.** Lantmäteriet skickade underlag inför Beslutsmöte till styrelsen så att vi kunde inkomma med synpunkter och lämna förslag till korrigerande av förslaget till beslut. Ett beslutsmöte med samfällighetens medlemmar hölls den 28 februari 2019. De synpunkter som inkommit till Lantmäteriet presenterades och vid mötet beslöts att beslut skulle tas den 14 mars. För ytterligare information kan fastighetsägare gå in på Lantmäteriets hemsida och med "BankID" komma till Ärende Z151149 och ta del av samtliga yrkanden, inlagor och beslut. Ändringen av samfällighetens omfattning och nya andelstal för kvarvarande fastigheter i samfälligheten finns publicerade den 15 mars 2019 såväl som ansökan från 30 november 2015. En "besvärstid" om 4 veckor fram till 11 april föreligger då en överklagan kan skickas kostnadsfritt till Mark- och Miljödomstolen. Först därefter blir beslutet offentligt och kommer att ingå i Fastighetsregistret.
3. **Össjödalen samfällighetsförening från och med "11 april 2019"**. Om Lantmäteriets beslut vinner laga kraft den "11 april 2019" så kommer Össjödalen samfällighetsförening att omfatta betydligt färre antal fastigheter med helt nya andelstal. Styrelsen kommer därför vid Årsmötet den 23 april föreslå att de medel som finns i Össjödalen samfällighetsförening per den 11 april inte återbetalas till de fastighetsägare som framgent inte kommer att tillhöra Össjödalen samfällighetsförening. Össjödalen samfällighetsförening har under de senaste verksamhetsåren arbetat för att ekonomin skall vara sådan att så lite ekonomiska medel finns i kassan när Össjödalen samfällighetsförening nu får färre medlemmar. De likvida medel som finns per den 11 april kommer att redovisas i samband med Årsmötet den 23 april 2019 liksom förväntade, eventuellt icke fakturerade kostnader för snöröjning fram till 11 april.

Nils-Otto Ahnfelt

Nils-Otto Ahnfelt

Magnus Myhr

Magnus Myhr

Karin Lind

Karin Lind

Jörgen Myhr

Jörgen Myhr

Marie Klockervold

Marie Klockervold

# RESULTATRAPPORT EUBAS ÅRL

2019-03-28

Konto	Namn	Ack fg år	Per 18-12	Ack nuv år
<b>Inkomster</b>				
3010	Andelsavgifter	158 600,00	0,00	0,00
30101	Fel inb ej återbetalt	1 600,00	0,00	0,00
3540	Påminnelseavgift	50,00	0,00	0,00
3981	Statligt årligt driftsbidrag	20 000,00	52 034,15	52 034,15
39811	Vägbidrag, just. fg år	0,00	0,00	29 518,60
Summa inkomster		180 250,00	52 034,15	81 552,75
<b>BRUTTOVINST</b>		180 250,00	52 034,15	81 552,75
<b>Övriga utgifter</b>				
<b>Vinterväg</b>				
5160	Vinterväg: Plogning, snöröjning	-94 086,00	0,00	-106 773,00
5161	Vinterväg: Hyvling, snödik, bredd, tining	-9 247,00	0,00	-5 564,00
5163	Sand, slitlager, salt inkl trp	-41 418,00	0,00	-9 996,00
5169	Vintervägmoms	-36 191,00	0,00	-30 588,00
Summa vintervägsutgifter		-180 942,00	0,00	-152 921,00
<b>Sommarväg</b>				
5170	Sommarväg: Hyvling	-1 890,00	0,00	-3 780,00
5171	Sommarväg: Grus, slitlager, dammb mm	-1 299,00	0,00	0,00
5173	Dikesröjning, dikning	0,00	-5 355,00	-5 355,00
5179	Sommarvägmoms	-649,00	-1 339,00	-2 284,00
Summa utgifter sommarväg		-3 838,00	-6 694,00	-11 419,00
<b>Administration</b>				
6100	Kontor och data	-1 105,00	0,00	-898,00
6190	Stämma, möten, Riksrevmöten	-6 331,00	0,00	-43,00
6250	Bank, i-net, porto	-5 027,00	-480,00	-3 890,00
6310	REV Försäkring	-1 095,00	0,00	-1 095,00
6410	Styrelse	-8 100,00	-8 100,00	-8 100,00
6420	Revision	-1 400,00	-1 400,00	-1 400,00
6430	Valberedning	-2 000,00	-2 000,00	-1 000,00
6440	Vägfogde	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00
6530	Redovisning, bokslut, medlemsreg.	-23 100,00	-12 200,00	-12 200,00
6989	Övrig moms	-7 321,00	-3 170,00	-3 891,00
Summa utgifter administration		-57 479,00	-29 350,00	-34 517,00
Summa övriga utgifter		-242 259,00	-36 044,00	-198 857,00
<b>FÖRENINGENS UTGIFTER</b>		-242 259,00	-36 044,00	-198 857,00
<b>RESULTAT FÖRE AVSKR.</b>		-62 009,00	15 990,15	-117 304,25
<b>Bokslutsdispositioner</b>				
8891	Avsättning till rep.fond	-7 930,00	-7 940,00	-7 940,00
Summa bokslutsdispositioner		-7 930,00	-7 940,00	-7 940,00
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		-69 939,00	8 050,15	-125 244,25
<b>Årets resultat</b>				

8999	Årets resultat	69 939,00	125 244,25	125 244,25
<hr/>				
	Summa årets resultat	69 939,00	125 244,25	125 244,25
	BERÄKNAT RESULTAT	0,00	133 294,40	0,00

---

Senaste verifikat: A16 B0 C0 D0 E0 F0 G0 H0 I0 J0

---

# BALANSRAPPORT EUBAS ÅRL

2019-03-28

Konto  
TILLGÅNGAR

Namn

IB fg år IB 18-01 Förändring UB 18-12

## Byggnadsinventarier

1211	Wallevägen	287 787,00	287 787,00	-287 787,00	0,00
1212	Sandmagasin	99 250,00	99 250,00	-99 250,00	0,00
1218	Ack. avskr Wallesväg	-287 787,00	-287 787,00	287 787,00	0,00
1219	Ack. avskr Sandlada	-99 250,00	-99 250,00	99 250,00	0,00

S:a byggn.inventarier 0,00 0,00 0,00 0,00

## Omsättningstillgångar

1700	Uppl. intäkter Trafikverket	48 235,54	20 000,00	32 034,15	52 034,15
1930	Checkräkning	51 660,57	36 081,11	34 992,60	71 073,71
1940	Placeringskonto	400 000,00	400 000,00	-200 000,00	200 000,00

Summa omsättningstillgångar 499 896,11 456 081,11 -132 973,25 323 107,86

SUMMA TILLGÅNGAR 499 896,11 456 081,11 -132 973,25 323 107,86

## SKULDER OCH EGET KAPITAL

### Eget kapital

2086	Reservfond	-54 770,00	-62 700,00	-7 940,00	-70 640,00
2091	Balanserad vinst/förlust	-748 152,98	-861 454,18	443 153,07	-418 301,11
2098	Vinst/förlust föregående år	-113 301,20	443 153,07	-373 214,07	69 939,00
2099	Årets resultat	443 153,07	69 939,00	55 305,25	125 244,25

Summa eget kapital -473 071,11 -411 062,11 117 304,25 -293 757,86

Beräknat resultat 0,00 0,00 0,00 0,00

### Kortfristiga skulder

2440	Leverantörsskulder	-13 325,00	-31 519,00	15 669,00	-15 850,00
2990	Övr upplupna kostn/förutbetalda intäkter	-13 500,00	-13 500,00	0,00	-13 500,00

Summa kortfristiga skulder -26 825,00 -45 019,00 15 669,00 -29 350,00

SUMMA SKULDER -26 825,00 -45 019,00 15 669,00 -29 350,00

SUMMA SKULDER O EGET KAPITAL -499 896,11 -456 081,11 132 973,25 -323 107,86

Senaste verifikat: A16 B0 C0 D0 E0 F0 G0 H0 I0 J0

Össjödalen Samfällighetsförening  
2019-04-18

FÖRSLAG Utgifts- och inkomststat 2019

	2019 Budget Summa	2018 Budget Summa	2018 Utfall Summa	2017 Utfall Summa
<b>Inkomster:</b>				
Andelsavgifter	0	158 600	0 kr	158 600
Justering andelsavgifter				1 600
Påminnelseavg.				50
Inträdesavgifter				
Statsbidrag, -minskning i tre år, 2/3 väg	50 000	30 000	52 034 kr	20 000
Statsbidrag justering 2017, mer än angivet			29 519 kr	0
Ränteinkomst	0	0		0
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>50 000</b>	<b>188 600</b>	<b>81 553 kr</b>	<b>180 250</b>
<u>Vinterväg</u>				
Plogning, snöröjning, hyvling, sand	105 000	150 000	106 773	94 086
Hyvling, snöslunga	10 000	20 000	5 564	9 247
Sand, slitlager inkl transport	50 000	50 000	9 996	41 418
Snöstör	0	0	0	0
Moms	41 250	55 000	30 588	36 191
<b>Summa utgifter vinterväg</b>	<b>206 250</b>	<b>275 000</b>	<b>152 921</b>	<b>180 942</b>
<u>Sommarväg</u>				
Hyvling	5 000	2 000	3 780	1 890
Grus	10 000	10 000	0	1 299
Saltning	3 000	3 000	0	0
Dikesröjning, dikning	5 000	5 000	5 355	0
Vägreparation, underhåll, gångbro	0	200 000	0	0
Moms	5 750	55 000	2 284	649
<b>Summa utgifter barmark</b>	<b>28 750</b>	<b>275 000</b>	<b>11 419</b>	<b>3 838</b>
<u>Administration:</u>				
Kontor, porto, försäkring, årsmöte, LM	15 000	10 000	5 926	13 558
Kostn.ers. Styrelsen, rev, vägfogde, valb.	13 500	13 500	12 500	13 500
Redovisning	30 000	15 000	12 200	23 100
Övrigt, räntor	0	0	0	0
Övrig moms	6 250	6 250	3 891	7 321
<b>Summa utgifter administration</b>	<b>64 750</b>	<b>44 750</b>	<b>34 517</b>	<b>57 479</b>
Ljusnan, Össjö, broskylt inkl moms				
Wallesväg dikning inkl moms				
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>299 750</b>	<b>594 750</b>	<b>198 857</b>	<b>242 259</b>
Avskrivningar	0	0		
<b>Överskott/Underskott (Resultat)</b>	<b>-249 750</b>	<b>-406 150</b>	<b>-117 304</b>	<b>-62 009</b>
<b>Rep.underhållsfond (10 kr/andel, 819 st)</b>	<b>8 190</b>	<b>7 930</b>	<b>7 940</b>	<b>7 930</b>
<b>Resultat efter investering och fond</b>	<b>-257 940</b>	<b>-414 080</b>	<b>-125 244</b>	<b>-69 939</b>
Ktrl summa	50 000	188 600	81 553	180 250

Separat redovisning finansiering broar och vägreparationer år 2012-2014:

Ålagda broreparationer av Trafikverket	1 200 000			
Dikningsåtgärder vägrenar	500 000			
<b>Summa väg- och brorepar. Beräknat</b>	<b>1 700 000</b>	<b>Bidrag</b>	<b>Egen insats</b>	
Summa åtgärdat 2012	-244 275	180 588	74%	64 000
Summa åtgärdat 2013	-465 010	372 740	80%	92 270
Summa åtgärdat 2014	-370 478	233 450	63%	137 028
Summa mindre än beräknat	620 237	<b>786 778</b>		<b>293 298</b>
Investerat totalt		<b>1 080 076</b>	gsn % 72%	27%



# Revisionsberättelse för Össjödalens Samfällighetsförening

Vid granskning av Össjödalens samfällighetsförenings räkenskaper för tiden 2018-01-01 – 2018-12-31 har jag funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med nödvändiga verifikationer och behållningen på bankkontot har kontrollerats.

Med förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns enligt min mening ingen anledning till anmärkning. Därför föreslår jag att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Bruksvallarna den 28 mars 2019

  
Birgitta Myhr

Revisor