

Register över behandling av personuppgifter i Össjödalsens samfällighetsförening

Enligt EU:s dataskyddsförordning GDPR (2016/679), om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter behöver Össjödalsens samfällighetsförening dokumentera vårt arbete med personuppgifter. Följande dokument utgör denna redovisning. Registret ska vara skriftligt, vara tillgängligt i elektroniskt format för Datainspektionen och hållas uppdaterat.

Vem är personuppgiftsansvarig

Styrelse är genom ordföranden, Nils-Otto Ahnfelt, personuppgiftsansvarig för föreningen. Nils-Otto Ahnfelt nås via mejl nilsotto.ahnfelt@gmail.com.

Vad vi använder dina personuppgifter till

Föreningen hanterar personuppgifter för att kunna förvalta samfällighetens och föreningens tillgångar, föra redovisning över föreningens räkenskaper, föra förteckning över delägande fastigheter, deras andelstal och ägare och beslut om avgifter för inträde eller utträde ur föreningen samt besluta om ändring av en fastighets andelstal när en fastighets användningssätt ändrats stadigvarande enligt de regler som står i föreningens anläggningsförrättning, årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

Vilka personuppgifter behandlas

För att begränsa behandlingen av personuppgifter hanterar föreningen personuppgifter på två sätt. För en person per fastighet, en så kallad avimottagare, hanteras flera personuppgifter för att föreningen ska kunna fullgöra uttaxeringen av avgifter. Avimottagaren framgår av uttaxeringslängden som föreläggs årsmötet. Avimottagarens namn, personnummer, adress, mejladress, telefonnummer och fastighetsbeteckning sparas. Till övriga fastighetsägare sparas namn, mejladress och fastighetsbeteckning om de finns tillgängliga.

Föreningen lämnar ut personuppgifter såsom namn, adress, telefonnummer, mejladress och fastighetsbeteckning till Lantmäteriet enligt de regler som står i föreningens anläggningsförrättning.

Vid föreningens styrelsemöten och årsmöten redovisas närvaro genom namn i protokoll och i nödvändiga fall även fastighetsbeteckning om till exempel röstlängder ska upprättas. I uttaxeringslängd som föreläggs årsmöte redovisas avimottagarens namn, andelstal, avgift och fastighetsbeteckning.

Hur sparas och raderas personuppgifter

Föreningen sparar personuppgifter om avimottagaren och övriga fastighetsägare så länge de är fastighetsägare till en fastighet som ingår i föreningen. Personuppgifterna uppdateras en gång per år inför beslut om uttaxering. Efter beslut om uttaxering raderas eller makuleras föråldrade uppgifter i föreningens förteckning av avimottagare och övriga fastighetsägare. Personuppgifter i betalda eller obetalda fordringar på en fastighetsägare sparas i föreningens bokföringsunderlag i sju år varefter de förstörs.

Vem har tillgång till personuppgifter

Personuppgifter som redovisas i underlag till årsmöte och i fastställda protokoll är tillgängliga för alla. En förteckning över avimottagare och övriga fastighetsägares namn, mejl och fastighetsbeteckning kan om nödvändigt göras tillgängliga för styrelsen om behov föreligger. Personuppgifter som hanteras i föreningens bokföring är endast tillgängliga för ordföranden, vice ordförande, kassör och revisorer genom personliga inloggnings. Meddelanden som skickas via mejl skickas så att övriga mottagare inte får del av andras mejladresser (dvs. som "hemlig kopia" eller motsvarande funktion i mejlprogram).

Föreningen ska i övrigt tillse att hanteringen av personuppgifter är begränsad, specifik, relevant och korrekt samt informera om ovanstående register över personuppgifter förändras eller behöver förtydligas. Den fastställda rutinen publiceras digitalt på föreningens hemsida. Nya andelsägare informeras om rutinen.

Dina rättigheter.

Som andelsägare i samfälligheten har du rätt att:

- få tillgång till dina personuppgifter
- få felaktiga personuppgifter rättade
- få dina personuppgifter raderade om uppgifterna inte längre är nödvändiga
- få veta hur länge samfälligheten kommer att lagra personuppgifterna
- lämna in klagomål till Datainspektionen.

Denna lag har till uppgift att skydda din personliga integritet. På [Datainspektionens](#) webbplats kan du läsa mer.

För att uppfylla informationsplikten delges detta register per mejl eller om mejladress saknas, per brev, till en fastighetsägare per fastighet i föreningen i kallelsen till årsmöte den 3 augusti 2019.